

BYTOVÝ DŮM FILKUKOVA - STANDARDY

PROVEDENÍ BYTŮ	
Vnitřní zdivo:	Zdicí systém KM Beta, vápenopískové zdivo tl. 240 mm AKU
Obvodové zdivo:	Zdicí systém KM Beta, vápenopískové zdivo tl. 200 mm
Dělicí příčky:	Zdicí systém KM Beta, vápenopískové zdivo tl. 115 mm
Podhledy:	Sádrová omítka, sádrokartonové
Výplně vnějších otvorů:	Plastová okna s izolačním trojsklem, $U_w = 0,79$
Okenní parapety vnitřní:	Plastové bílé (laminovaná DTD)
Vnější:	Lakované, barva achatgrau
Vstupní bytové dveře:	Protipožární, dřevěné laminátové do kovové zárubně - světle šedá matná
Vnitřní dveře:	Laminátové, dřevořísková výplň, falcové - světle šedá matná
Podlahy v obytných místnostech:	Vinyl SPC - odstín dub bělený
Podlahy v koupelně a WC:	Velkoformátová dlažba 60x60 cm - ABITARE TRUST silver
Sanitární keramika:	Umyvadlo, závěsný klozet na systémy předstěnové instalace, sprchový kout walk-in s odtokovým žlabem nebo vaničkou z litého mramoru. Vodovodní baterie v chromovém provedení a topný žebřík v bílé barvě.
Dlažba na balkonech:	Velkoformátová 60x60x2 cm na terče - Rako Betonico bílošedá
Rozvody vody:	Rozvody plastové, samostatný měřič teplé i studené vody
Vytápění:	Vytápění teplovodní - podlahové topení, společná kotelna s plynovým kondenzačním kotlem v bytovém domě
Ohřev TUV:	Centrální zásobník - ohřev TUV řešen vlastním pohřívačem v bytovém domě
Kanalizace:	PVC potrubí
Elektrozvody, měření:	Rozvody Cu vodiče, příprava kabelů pro světla v bytech, počet el. zásuvek dle příslušné normy ČSN, kabelové hnízdo pro el. rozvody kuchyňské linky, bytový elektroměr, příprava pro venkovní žaluzie
Slaboproudé rozvody:	Domácí telefon – audio el. vrátný, zatrubkování pro vedení kabelů TV+R v obývacím pokoji
Vypínače a zásuvky:	Legrand Niloé, barva bílá
Vzduchotechnika:	Podtlakové odvětrávání koupelen a WC, lokální rekuperace, v 3.NP příprava pro klimatizaci
Povrch stěn:	Sádrová omítka, výmalba bílá - bělost min. 92 %

PROVEDENÍ SPOLEČNÝCH PROSTOR

Základy:	Železobetonová základová deska
Konstrukční systém:	Zděný a železobetonový (1.PP)
Stropy:	Železobetonové, monolitické
Schodiště:	Železobetonové, monolitické
Skladby podlah:	Tepelná a kročejová izolace, litá anhydritová podlaha (v koupelnách Cemflow), systémová podlahová deska s podlahovým topením
Povrch podlahy:	Keramická dlažba Rako Compila - cementově šedá
Obvodové zdivo:	Zdíci systém KM Beta Železobetonové monolitické stěny v 1.PP
Vnější omítky:	Tepelná izolace EPS 70F - 160 mm, omítky silikonová probarvená, imitace fasádního cihelného obkladu, sokl - XPS 160 mm, marmolit
Vstupní dveře do bytového domu:	Hliníkové, barva achatgrau
Zábradlí:	Vnitřní: lehké ocelové dle ČSN, barva achatgrau Vnější: na balkonech a lodžích bezpečnostní skleněné
Klempířské prvky:	Lakované / Poplastované prvky, barva prachově šedá
Střešní krytina:	Sedlová střecha - taška Tondach Renoton 14 v odstínu grafen, plochá střecha se střešní fólií
Inženýrské sítě:	Plynová přípojka, E-ON, voda, kanalizace